



**LAR SOCIAL
DO ARRABAL**

INSTITUIÇÃO PARTICULAR DE SOLIDARIEDADE SOCIAL

Lar Social do Arrabal - Instituição Particular de Solidariedade Social

Anexo ao Balanço 2022

Índice

Nota 1	Identificação da entidade	1
Nota 2	Referencial contabilístico de preparação das Demonstrações Financeiras	1
Nota 3	Principais políticas contabilísticas	5
Nota 4	Activos fixos tangíveis	5
Nota 5	Custo dos empréstimos obtidos	9
Nota 6	Inventários	9
Nota 7	Redito	9
Nota 8	Subsídios e apoios do governo	10
Nota 9	Imposto sobre o rendimento	11
Nota 10	Instrumentos financeiros / Activos e Passivos financeiros	11
Nota 11	Benefícios dos empregados	11
Nota 12	Outras informações	12

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE:

- 1.1. Designação da entidade: LAR SOCIAL DO ARRABAL IPSS
- 1.2. Sede: Rua D. Dinis nº 25 2420-003 Arrabal
- 1.3. NIPC: 501 242 600
- 1.4. Natureza da actividade: Apoio à população idosa

2. REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:

2.1. Referencial contabilístico adoptado

- 2.1.1. As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no quadro das disposições em vigor em Portugal através da publicação do DL 36-A/2011 de 9 de Março que aprovou a NCRF-ESNL. No seguimento deste diploma foram ainda aplicados os seguintes normativos: Portaria 220/2015, de 24/06; Portaria 218/2011, de 23/06; Aviso 8259/2015, de 29/07.

- 2.2. Indicação e justificação das disposições do SNC que, em casos excepcionais, tenham sido derogadas e dos respectivos efeitos nas demonstrações financeiras, tendo em vista a necessidade de estas darem uma imagem verdadeira e apropriada do activo, do passivo e dos resultados da entidade.

- 2.2.1. No presente exercício não foram derogadas quaisquer disposições do SNC

- 2.3. Indicação e comentário das contas do balanço e da demonstração dos resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do exercício anterior.

- 2.3.1. Os valores constantes das demonstrações financeiras do período findo em 31 de Dezembro de 2022 são comparáveis em todos os aspectos significativos com os valores do exercício de 2021;

- 2.3.2. Nas rubricas de Balanço das “Outras contas a receber” e “Outras contas a pagar”, discriminámos os valores pelos respectivos saldos a débito e a crédito.

BALANÇO 2022 - LAR SOCIAL DO ARRABAL, IPSS

RUBRICAS	31-12-2022	31-12-2021
ACTIVO		
<u>Activo não corrente</u>		
Ativos fixos tangíveis	1.463.189,20	1.442.897,87
Bens do Património histórico e cultural		
Propriedades de investimento		
Ativos intangíveis		
Investimentos Financeiros	14.048,51	12.265,94
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores		
Outros		
	1.477.237,71	1.455.163,81
<u>Activo corrente</u>		
Inventários	10.683,99	17.275,08
Clientes	24.301,62	18.568,44
Adiantamentos a fornecedores		
Estado e outros entes públicos		
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores		
Outras contas a receber	17.978,81	18.046,07
Diferimentos	2.687,23	2.194,51
Outros Ativos financeiros		
Caixa e depósitos bancários	287.221,18	157.702,88
Outros		
	342.872,83	213.786,98
Total do activo	1.820.110,54	1.668.950,79

BALANÇO 2022 - LAR SOCIAL DO ARRABAL, IPSS

RUBRICAS	31-12-2022	31-12-2021
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO		
Fundos Patrimoniais		
Fundos	6.133,04	6.133,04
Excedentes técnicos		
Reservas	20.949,51	20.949,51
Resultados transitados	1.179.895,98	1.197.809,46
Excedentes de revalorização		
Outras variações nos fundos patrimoniais	288.757,04	297.240,67
Resultado líquido do período	42.150,20	-17.913,48
Total do fundo de capital	1.537.885,77	1.504.219,20
Passivo		
<u>Passivo não corrente</u>		
Provisões		
Provisões específicas		
Financiamentos obtidos		
Outras contas a pagar		
Outros		
	0,00	0,00
<u>Passivo corrente</u>		
Fornecedores	93.239,03	37.460,64
Adiantamentos de clientes e utentes		
Estado e outros entes públicos	19.260,20	18.562,29
Acionistas/Sócios		
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores		
Financiamentos obtidos		
Diferimentos	25.506,11	12.870,00
Outras contas a pagar	144.219,43	95.838,66
Outros passivos financeiros		
Outros		
	282.224,77	164.731,59
Total do Passivo	282.224,77	164.731,59
Total dos fundos patrimoniais e do Passivo	1.820.110,54	1.668.950,79

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS 2022 - LAR SOCIAL DO ARRABAL, IPSS

RENDIMENTOS E GASTOS	31-12-2022	31-12-2021
Vendas e serviços prestados	687.170,46	623.167,73
Subsídios, Doações e Legados à exploração		
ISS, IP - Centros distritais	477.676,53	410.916,10
Outros	4.406,23	7.536,05
Variação nos inventários da produção		
Trabalhos para a própria entidade		
Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas	-130.937,01	-98.436,31
Fornecimentos e serviços externos	-155.200,44	-186.519,30
Gastos com pessoal	-803.956,54	-757.474,27
Ajustamentos de inventário (perdas/reversões)		
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)		
Provisões (aumentos/reduções)		
Provisões específicas (aumentos/reduções)		
Outras imparidades (perdas/reversões)		
Aumentos/Reduções de justo valor		
Outros rendimentos e ganhos	17.551,66	35.962,74
Outros gastos e perdas	-11.198,16	-772,03
Resultado antes de depreciações, gastos de financ.	85.512,73	34.380,71
Gastos/reversões de depreciações e de amortização	-55.797,53	-64.729,19
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento)	29.715,20	-30.348,48
Juros e rendimentos similares obtidos	12.435,00	12.435,00
Juros e gastos similares suportados	0,00	0,00
Resultado antes de impostos	42.150,20	-17.913,48
Imposto sobre o rendimento do período	0,00	0,00
Resultado líquido do período	42.150,20	-17.913,48

3. PRINCIPAIS POLITICAS CONTABILISTICAS

As principais políticas contabilísticas adoptadas pela Entidade na preparação das demonstrações financeiras anexas são as seguintes:

3.1. Bases de Apresentação

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas de acordo com as bases de apresentação das demonstrações financeiras (BADF):

3.1.1.1. Pressuposto da Continuidade

No âmbito do pressuposto da continuidade, a entidade avaliou a informação de que dispõe e as suas expectativas futuras, tendo em conta a capacidade da entidade de prosseguir com a sua actividade. Da avaliação resultou que a actividade tem condições de prosseguir, presumindo-se a sua continuidade com base nos pilares da sustentabilidade e qualidade.

3.1.1.2. Consistência de Apresentação

A apresentação e classificação de itens nas demonstrações financeiras estão consistentes de um período para o outro.

4. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

4.1. Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras

Os activos fixos tangíveis adquiridos até 31 de Dezembro de 2022 encontram-se registados ao seu custo de aquisição de acordo com os princípios geralmente aceites em Portugal até aquela data, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade. As depreciações são calculadas, após a data em que os bens estejam disponíveis para serem utilizados, pelo método da linha recta, em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos seguintes períodos de vida útil estimada:

Edifícios e outras construções: 50 anos

Edificações ligeiras: 10 anos

Equipamento básico: 6 anos

Equipamento de transporte: 5 anos

Equipamento administrativo: 6 anos

Outros activos fixos tangíveis: 8 anos

4.2. Quantia escriturada bruta, depreciação acumulada e perdas por imparidade nos activos fixos tangíveis.

Durante os períodos findos em 31-12-2021 e em 31-12-2022, o movimento ocorrido na quantia escriturada dos activos fixos tangíveis, bem como nas respectivas depreciações acumuladas e perdas por imparidade foi o seguinte:

Quantia escriturada bruta e depreciação acumuladas no início e fim do período

Descrição	Início do Período		Fim do Período	
	Quantia Bruta	Depreciações e imparidades acumuladas	Quantia escriturada	Quantia Bruta
Edifícios e outras construções	2.287.996,75	887.331,29	1.398.863,05	2.292.222,01
Ed. Out const. Em curso	0	0	0	28.536,00
Equipamento básico	385.186,26	366.811,95	18.374,31	386.225,06
Equipamento de transporte	65.080,88	65.080,88	0,00	107.369,68
Equipamento administrativo	61.843,31	47.515,43	14.327,88	61.843,31
Outros Activos Fixos Tangíveis	37.615,09	28.084,87	9.530,22	37.615,09
	2.837.722,29	1.394.824,42	1.442.897,87	2.913.811,15
				1.450.621,95
				1.463.189,20

	Ed e outconst	Equip básico	Equiptransp	Equip admin	Outros Activos	Total
Activos						
Saldo Inicial	2.287.996,75	385.186,26	65.080,88	61.843,31	37.615,09	2.837.722,29
Aquisições	32.761,26	1.038,80	42.288,80			76.088,86
Alienações						
Transferências e abates						
Revalorizações						
Outras variações						
Saldo final	2.320.758,01	386.225,06	107.369,68	61.843,31	37.615,09	2.913.811,15
Dep. Acum. E perdas por imparidade						
Saldo Inicial	887.331,29	366.811,95	65.080,88	47.515,43	28.084,87	1.394.824,42
Depreciações do período	46.284,14	5.414,16	0,00	2.400,06	1.699,17	55.797,53
Perdas por imparidade do período						
Reversões de perdas por imparidade						
Alienações/Abates						
Outras variações						
Saldo final	933.615,43	372.226,11	65.080,88	49.915,49	29.784,04	1.450.621,95

As despesas de conservação e reparação que não aumentem a vida útil dos activos nem resultem em melhorias significativas nos elementos dos activos fixos tangíveis são registadas com gastos do exercício em que ocorrem.

5. CUSTOS DOS EMPRÉSTIMOS OBTIDOS

No ano de 2022 não houve contração de empréstimos.

	2022
Valor dívida	0,00 €
Amortizações de capital	0,00 €
Encargos com juros	0,00 €

6. INVENTÁRIO

Os inventários encontram-se valorizados de acordo com os seguintes critérios:

As matérias-primas, subsidiárias e de consumo encontram-se valorizadas ao mais baixo valorentre o custo de aquisição e o valor realizável líquido. O custo de aquisição inclui as despesas incorridas até ao armazenamento, utilizando-se o custo médio ponderado como método decusteio.

APURAMENTO DO CUSTO DAS MERCADORIAS E DAS MATÉRIAS CONSUMIDAS			
Descrição		Matérias. Primas, subs. e consumo	
		2022	2021
1	Inventários iniciais	17.275,08	12.889,14
2	Compras	124.345,92	102.822,25
3	Reclassificação e regularização de inventários		
4	Inventários finais	10.683,99	17.275,08
5	Custo das mercadorias e das matérias consumidas	130.937,01	98.436,31

7. RÉDITO

7.1. Políticas contabilísticas adoptadas para o reconhecimento do rédito incluindo os métodos adoptados para determinar a fase de acabamento de transacções que envolvam prestação de serviços.

A Instituição reconhece os réditos de acordo com os seguintes critérios:

7.1.1. Vendas - são reconhecidos nas demonstrações dos resultados quando os riscos e benefícios inerentes à posse dos activos são transferidos para o comprador, quando deixa de existir um envolvimento continuado de gestão com grau geralmente associado com a posse, quando o montante dos réditos possa ser razoavelmente quantificado, quando seja provável que os benefícios económicos associados com a transacção fluam para a entidade e quando os custos incorridos ou a serem incorridos referentes à transacção passam a ser fiavelmente mensurados;

7.1.2. Prestações de serviços - são reconhecidas na demonstração dos resultados com referência à fase de acabamento da prestação de serviços à data do balanço;

7.1.3. Juros - são reconhecidos utilizando o método do juro efectivo;

7.1.4. Royalties - são reconhecidos segundo o regime de acréscimo de acordo com a substância do acordo relevante;

7.2. O rédito reconhecido pela Entidade em 31-12-2022 e em 31-12-2021 é detalhado conforme se segue:

O rédito é valorizado pelo justo valor da contraprestação recebida ou a receber. O valor do rédito pode ser mensurado com fiabilidade.

Rubricas	2022	2021
Vendas de bens	0,00	0,00
Prestações de serviços	687.170,46	623.167,73
Subsídios à Exploração	482.082,76	418.452,15
Outros rendim.e ganhos	17.551,66	35.962,74
Juros	12.435,00	12.435,00
Total de Rendimento	1.199.239,88	1.090.017,62

8. SUBSÍDIOS DO GOVERNO E APOIOS DO GOVERNO:

Os subsídios do governo encontram-se registados nas demonstrações financeiras pelo valor transferido para a Instituição através dos acordos celebrados.

Entidade	Valor
Instituto da Segurança Social, IP.	477.676,53
Instituto do Emprego e Formação Profissional (IEFP)	0,00
IAPMEI	1960,00

9. IMPOSTOS SOBRE O RENDIMENTO

A instituição pode beneficiar de uma isenção de IRC publicada em 1991.

10. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Na rubrica investimentos financeiros, foram registados os valores correspondentes ao exercício de 2022, relativo à aplicação da legislação do Fundo de Compensação do Trabalho, o valor acumulado em 31 de Dezembro foi 14.048,51€.

11. BENEFÍCIOS DOS EMPREGADOS:

PESSOAS AO SERVIÇO E HORAS TRABALHADAS	
Descrição	Número médio de pessoas
Pessoas ao serviço da empresa, remuneradas e não remuneradas:	52
Pessoas REMUNERADAS ao serviço da Entidade	52
Pessoas NÃO REMUNERADAS ao serviço da Entidade	0
Pessoas ao serviço da empresa, por tipo de horário:	
Pessoas aos serviço da empresa a TEMPO COMPLETO	51
Das quais: Pessoas remuneradas ao serviço da empresa a tempo completo	51
Pessoas aos serviço da empresa a TEMPO PARCIAL	1
Das quais: Pessoas remuneradas ao serviço da empresa a tempo parcial	1
Pessoas ao serviço da empresa, por sexo:	
Homens	4
Mulheres	48
Pessoas colocadas através do IEFP/CEI	0

O órgão directivo é composto por cinco elementos, durante o período do relato financeiro houve um ato eleitoral no dia 30 de Dezembro de 2020, tendo-se mantido os mesmos membros para o quadriénio de 2021/2024.

Os membros dos órgãos sociais não receberam qualquer remuneração no exercício.

12. OUTRAS INFORMAÇÕES

12.1. Fornecimentos e serviços externos

A rubrica de fornecimentos e serviços externos teve nos exercícios de 2022 e 2021 a seguinte composição:

Fornecimentos e serviços externos	2022	2021	Diferença	%
Subcontratos	0	0		
Serviços Especializados	68 466,78	81 173,90	-12 707,12	-15,65%
Trabalhos Especializados	5 342,40	6 646,03	-1 303,63	-19,62%
Publicidade e propaganda	0	0	0,00	#DIV/0!
Vigilância e segurança	4 334,79	15 957,15	-11 622,36	-72,83%
Honorários	41 949,60	37 552,23	4 397,37	11,71%
Comissões	0	0	0,00	
Conservação e Reparação	16 839,99	21 018,49	-4 178,50	-19,88%
Outros	0	0	0,00	
Materiais	22 409,32	33 542,72	-11 133,40	-33,19%
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	19 300,03	29 842,09	-10 542,06	-35,33%
Livros e documentação técnica	0	0	0,00	
Material de escritório	1 360,71	2 505,73	-1 145,02	-45,70%
Artigos para oferta	414,95	260	154,95	59,60%
Animação	150,09	390,78	-240,69	-61,59%
Jornais	105	132,2	-27,20	-20,57%
Outros	1078,54	411,92	666,62	
Energia e Fluidos	39 961,42	45 050,47	-5 089,05	-11,30%
Electricidade	9 672,57	18 437,31	-8 764,74	-47,54%
Gásleo	4 727,97	3 390,74	1 337,23	39,44%
Água	9 523,44	9 012,31	511,13	5,67%
Gás	16 037,44	14 210,11	1 827,33	12,86%
Deslocações, estadas e transportes	1,2	0	1,20	#DIV/0!
Deslocações e estadas	1,2	0	1,20	#DIV/0!
Transportes de ambulância	0	0	0,00	
Transportes de mercadorias	0	0	0,00	
Outros	0	0	0,00	
Serviços diversos	24 361,72	26 752,21	-2 390,49	-8,94%
Rendas e alugueres	0	0	0,00	
Comunicação	3 406,28	4 277,90	-871,62	-20,37%
Seguros	2 414,22	2 385,01	29,21	1,22%
Royalties	0	0	0,00	
Contencioso e notariado	14,00	45,00	-31,00	-68,89%
Despesas de representação	0	0	0,00	
Limpeza, Higiene e conforto	18 527,22	19 878,25	-1 351,03	-6,80%
Outros Serviços	0	166,05	-166,05	100,00%
	155 200,44	186 519,30	-31 318,86	-16,79%

12.2. Outros rendimentos e ganhos

A rubrica de Outros rendimentos e ganhos teve nos exercícios de 2022 e 2021 a seguinte composição:

Outros rendimentos e ganhos	2022	2021
Rendimentos suplementares	0	0
Desconto de pronto pagamento obtidos	22,23	0,04
Recuperação de dívidas a receber	0	0
Ganhos de inventários	0	0
Rendimentos e ganhos nos restantes activos financeiros (Sinistros)	1400	0
Outros	16 114,00	35 962,70
Rendimentos e ganhos em investimentos não financeiros	0	0
Correcções relativas a períodos anteriores	186,96	0
Imputação de subsídios para investimentos	8 483,63	10 894,31
Ganhos em outros instrumentos financeiros	0	0
Restituição de impostos	6 293,58	8 836,79
Donativos	0	0
Diferenças de câmbio favoráveis	0	0
Outros não especificados	1 149,83	16 231,60
Rendas	12 435,00	12 435,00
Juros obtidos	0	0
De depósitos	0	0
De outras aplicações de meios financeiros líquidos	0	0
De financiamentos concedidos a associadas e emp grupo	0	0
De financiamentos concedidos a subsidiárias	0	0
DE outros financiamentos obtidos	0	0
Dividendos obtidos	0	0
Outros rendimentos similares	15,43	0
	29 986,66	48397,74

Acréscimo de restituição de iva, referente ao ano de 2022 a decorrer em 2023.

Na rubrica “outros não especificados” o valor mais relevante deve-se aos saldos credores de utentes já com muita antiguidade, uns que ficaram por contrapartida de despesas futuras eventualmente não concretizáveis, outros prescindiram a favor da instituição. Caso ocorra alguma correcção serão contabilizados futuramente de acordo com as normas contabilísticas.

A rubrica donativos passou a fazer parte dos “Subsídios à exploração” na conta “753-Doações e Heranças” por indicação técnica da Segurança Social.

12.3. Outros gastos e perdas

A rubrica de Outros gastos e perdas teve nos exercícios de 2022 e 2021 a seguinte composição:

Outros gastos e perdas	2022	2021
Impostos	252,71	29,68
Descontos de pronto pagamento concedidos	0,15	0
Dívidas incobráveis	0	0
Perdas em inventários	0	0
Gastos e perdas nos restantes investimentos financeiros	0	0
Gastos e perdas em investimentos não financeiros	0	0
Outros	10403,48	290,03
Correções relativas a períodos anteriores	4087,27	0
Donativos	0	0
Quotizações	290	290
Ofertas e amostras de inventários	0	0
Insuficiência de estimativa para impostos	0	0
Outros não especificados	6026,21	0,03
Perdas em instrumentos financeiros	0	0
Diferenças de câmbio desfavoráveis	0	0
Outros não especificados	0	0
Juros suportados	1,22	29,6
Outros Juros	0	0
Outras	0	0
Outros gastos e perdas de financiamento	540,6	422,72
Outros	0	0
	11198,16	772,03

12.4. Caixa e Depósitos Bancários

Em 31 de Dezembro de 2022, a rubrica de “Caixa” e “Depósitos Bancários” apresentava a seguinte composição:

Rubricas	2022	2021
Caixa	535,54	511,9
Depósitos à ordem	286 685,64	157 190,98
Depósitos a prazo	0	0
	287 221,18	157 702,88

O aumento deveu-se essencialmente a não ter havido investimentos como nos anos anteriores.

12.5. Dívidas ao Estado e à Segurança Social

Informa-se que a Entidade à data de encerramento das contas do período de 2022, tem a sua situação regularizada perante a Segurança Social, assim como à Autoridade Tributária, não existindo, por isso, qualquer dívida em mora ao estado e outros entes públicos.

12.6. Elementos relevantes a divulgar

Houve um adiantamento de 5 anos, no ano de 2018, relativamente ao contrato de arrendamento da torre da Vodafone, cujo montante está discriminado na conta 2821, cujos montantes irão ser transferidos para rendimentos anualmente, do qual se regularizou mais um quinto do montante no presente exercício de 2022.

Arrabal, 10 de Março de 2023

A Direção

O CC