

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE:

- 1.1. Designação da entidade: LAR SOCIAL DO ARRABAL IPSS
- 1.2. Sede: Rua D. Dinis n.º 25 2420-003 Arrabal
- 1.3. NIPC: 501 242 600
- 1.4. Natureza da actividade: Apoio à população idosa

2. REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:

2.1. Referencial contabilístico adoptado

2.1.1. As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no quadro das disposições em vigor em Portugal através da publicação do Decreto-Lei n.º 98/2015, de 2 de Junho Alteração do Decreto-Lei n.º 36-A/2011 de 9 de Março, alterado pela Lei n.º 66-B/2012, de 31 de Dezembro, e pelo Decreto-lei n.º 64/2013, de 13 de Maio. No seguimento deste diploma foram ainda aplicados os seguintes normativos: Portaria n.º 220/2015, de 24 de Julho de 2015 Aprova os modelos de demonstrações aplicáveis às entidades do setor não lucrativo (ESNL) e Revoga a Portaria n.º 105/2011, de 14 de Março; Portaria n.º 218/2015, de 23 de Julho de 2015 Aprova o Código de Contas para as ESNL e Revoga a Portaria n.º 106/2011, de 14 de Março; Aviso n.º 8259/2015, de 29 de Julho Norma Contabilística de Relato Financeiro para as Entidades do Setor não Lucrativo que substitui a NCRF- ESNL constante do Aviso n.º 6726-B/2011, de 14 de Março.

2.2. Indicação e justificação das disposições do SNC que, em casos excepcionais, tenham sido derrogadas e dos respectivos efeitos nas demonstrações financeiras, tendo em vista a necessidade de estas darem uma imagem verdadeira e apropriada do activo, do passivo e dos resultados da entidade.

2.2.1. No presente exercício não foram derrogadas quaisquer disposições do SNC

2.3. Indicação e comentário das contas do balanço e da demonstração dos resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do exercício anterior.

2.3.1. Os valores constantes das demonstrações financeiras do período findo em 31 de Dezembro de 2023 são comparáveis em todos os aspectos significativos com os valores do exercício de 2022;

2.3.2. Nas rubricas de Balanço das “Outras contas a receber” e “Outras contas a pagar”, discriminámos os valores pelos respectivos saldos a débito e a crédito.

BALANÇO 2023 - LAR SOCIAL DO ARRABAL, IPSS

RUBRICAS	31/12/2023	31/12/2022
ACTIVO		
<u>Activo não corrente</u>		
Ativos fixos tangíveis	1 402 773,10	1 463 189,20
Bens do Património histórico e cultural		
Propriedades de investimento		
Ativos intangíveis		
Investimentos Financeiros	12 961,25	14 048,51
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores		
Outros		
	1 415 734,35	1 477 237,71
<u>Activo corrente</u>		
Inventários	11 401,14	10 683,99
Clientes	27 589,25	24 301,62
Adiantamentos a fornecedores	164,92	
Estado e outros entes públicos		
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores		
Outras contas a receber	19 054,36	17 978,81
Diferimentos	2 551,88	2 687,23
Outros Ativos financeiros		
Caixa e depósitos bancários	358 475,77	287 221,18
Outros		
	419 237,32	342 872,83
Total do activo	1 834 971,67	1 820 110,54

BALANÇO 2023 - LAR SOCIAL DO ARRABAL, IPSS

RUBRICAS	31/12/2023	31/12/2022
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO		
Fundos Patrimoniais		
Fundos	6 133,04	6 133,04
Excedentes técnicos		
Reservas	20 949,51	20 949,51
Resultados transitados	1 222 046,18	1 179 895,98
Excedentes de revalorização		
Outras variações nos fundos patrimoniais	299 023,41	288 757,04
Resultado líquido do período	75 546,46	42 150,20
Total do fundo de capital	1 623 698,60	1 537 885,77
Passivo		
<u>Passivo não corrente</u>		
Provisões		
Provisões específicas		
Financiamentos obtidos		
Outras contas a pagar		
Outros		
	0,00	0,00
<u>Passivo corrente</u>		
Fornecedores	38 842,26	93 239,03
Adiantamentos de clientes e utentes	15 776,59	
Estado e outros entes públicos	20 239,69	19 260,20
Acionistas/Sócios		
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores		
Financiamentos obtidos		
Diferimentos	12 999,79	25 506,11
Outras contas a pagar	123 414,74	144 219,43
Outros passivos financeiros		
Outros		
	211 273,07	282 224,77
Total do Passivo	211 273,07	282 224,77
Total dos fundos patrimoniais e do Passivo	1 834 971,67	1 820 110,54

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS 2023 - LAR SOCIAL DO ARRABAL, IPSS

RENDIMENTOS E GASTOS	31/12/2023	31/12/2022
Vendas e serviços prestados	763 202,91	687 170,46
Subsídios, Doações e Legados à exploração		
ISS, IP - Centros distritais	500 133,21	477 676,53
Outros	26 804,11	4 406,23
Variação nos inventários da produção		
Trabalhos para a própria entidade		
Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas	-136 407,11	-130 937,01
Fornecimentos e serviços externos	-164 604,85	-155 200,44
Gastos com pessoal	-876 630,43	-803 956,54
Ajustamentos de inventário (perdas/reversões)		
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)		
Provisões (aumentos/reduções)		
Provisões específicas (aumentos/reduções)		
Outras imparidades (perdas/reversões)		
Aumentos/Reduções de justo valor		
Outros rendimentos e ganhos	20 535,22	17 551,66
Outros gastos e perdas	-1 885,34	-11 198,16
Resultado antes de depreciações, gastos de financ.	143 582,72	85 512,73
Gastos/reversões de depreciações e de amortização	-67 550,10	-55 797,53
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento)	76 032,62	29 715,20
Juros e rendimentos similares obtidos	12 469,77	12 435,00
Juros e gastos similares suportados	-520,93	0,00
Resultado antes de impostos	75 546,46	42 150,20
Imposto sobre o rendimento do período	0,00	0,00
Resultado líquido do período	75 546,46	42 150,20

3. PRINCIPAIS POLITICAS CONTABILISTICAS

As principais políticas contabilísticas adoptadas pela Entidade na preparação das demonstrações financeiras anexas são as seguintes:

3.1. Bases de Apresentação

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas de acordo com as bases de apresentação das demonstrações financeiras (BADF):

3.1.1.1. Pressuposto da Continuidade

No âmbito do pressuposto da continuidade, a entidade avaliou a informação de que dispõe e as suas expectativas futuras, tendo em conta a capacidade da entidade prosseguir com a sua actividade. Da avaliação resultou que a actividade tem condições de prosseguir, presumindo-se a sua continuidade com base nos pilares da sustentabilidade e qualidade.

3.1.1.2. Consistência de Apresentação

A apresentação e classificação de itens nas demonstrações financeiras estão consistentes de um período para o outro.

4. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

4.1. Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras

Os activos fixos tangíveis adquiridos até 31 de Dezembro de 2023 encontram-se registados ao seu custo de aquisição de acordo com os princípios geralmente aceites em Portugal até aquela data, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade. As depreciações são calculadas, após a data em que os bens estejam disponíveis para serem utilizados, pelo método da linha recta, em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos seguintes períodos de vida útil estimada:

Edifícios e outras construções: 50 anos

Edificações ligeiras: 10 anos

Equipamento básico: 6 anos

Equipamento de transporte: 5 anos

Equipamento administrativo: 6 anos

Outros activos fixos tangíveis: 8 anos

4.2. Quantia escriturada bruta, depreciação acumulada e perdas por imparidade nos activos fixos tangíveis.

Durante os períodos findos em 31-12-2022 e em 31-12-2023, o movimento ocorrido na quantia escriturada dos activos fixos tangíveis, bem como nas respectivas depreciações acumuladas e perdas por imparidade foi o seguinte:

Descrição	Início do Período			Fim do Período		
	Quantia Bruta	Depreciações e imparidades acumuladas	Quantia escriturada	Quantia Bruta	Depreciações e imparidades acumuladas	Quantia escriturada
Edifícios e outras construções	2.292.222,01	933.615,43	1.358.606,58	2 327 892,01	983 466,68	1 344 425,33
Ed. Out const. Em curso	28.536,00		28.536,00	0,00		0,00
Equipamento básico	386.225,06	372.226,11	13.998,95	386 225,06	375 251,13	10 973,93
Equipamento de transporte	107.369,68	65.080,88	42.288,80	103 119,68	71 403,08	31 716,60
Equipamento administrativo	61.843,31	49.915,49	11.927,82	61 843,31	52 317,95	9 525,36
Outros Activos Fixos Tangíveis	37.615,09	29.784,04	7.831,05	37 615,09	31 483,21	6 131,88
	2.913.811,15	1.450.621,95	1.463.189,20	2 916 695,15	1 513 922,05	1 402 773,10

	Ed e out const	Equip básico	Equip transp	Equip admin	Outros Activos	Total
Activos						
Saldo Inicial	2 292 222,01	386 225,06	107 369,68	61 843,31	37 615,09	2 885 275,15
Aquisições						0,00
Alienações			-4 250,00			-4 250,00
Transferências e abates	35 670,00					35 670,00
Revalorizações						
Outras variações						
Saldo final	2 327 892,01	386 225,06	103 119,68	61 843,31	37 615,09	2 916 695,15

Dep. Acum. E perdas por imparidade						
Saldo Inicial	933 615,43	372 226,11	65 080,88	49 915,49	29 784,04	1 450 621,95
Depreciações do período	49 851,25	3 025,02	10 572,20	2 402,46	1 699,17	67 550,10
Perdas por imparidade do período						
Reversões de perdas por imparidade						
Alienações/Abates			-4 250,00			-4 250,00
Outras variações						
Saldo final	983 466,68	375 251,13	71 403,08	52 317,95	31 483,21	1 513 922,05

As despesas de conservação e reparação que não aumentem a vida útil dos activos nem resultem em benfeitorias ou melhorias significativas nos elementos dos activos fixos tangíveis são registadas com gastos do exercício em que ocorrem.

5. CUSTOS DOS EMPRÉSTIMOS OBTIDOS

No ano de 2023 não houve contração de empréstimos.

	2023
Valor dívida	0,00 €
Amortizações de capital	0,00 €
Encargos com juros	0,00 €

6. INVENTÁRIO

Os inventários encontram-se valorizados de acordo com os seguintes critérios:

As matérias-primas, subsidiárias e de consumo encontram-se valorizadas ao mais baixo valor entre o custo de aquisição e o valor realizável líquido. O custo de aquisição inclui as despesas incorridas até ao armazenamento, utilizando-se o custo médio ponderado como método de custeio.

APURAMENTO DO CUSTO DAS MERCADORIAS E DAS MATÉRIAS CONSUMIDAS			
Descrição		Matérias. Primas, subs. e consumo	
		2023	2022
1	Inventários iniciais	10683,99	17.275,08
2	Compras	137124,26	124.345,92
3	Reclassificação e regularização de inventários		
4	Inventários finais	11401,14	10.683,99
5	Custo das mercadorias e das matérias consumidas	136407,11	130.937,01

7. RÉDITO

7.1. Políticas contabilísticas adoptadas para o reconhecimento do rédito incluindo os métodos adoptados para determinar a fase de acabamento de transacções que envolvam a prestação de serviços.

A Instituição reconhece os réditos de acordo com os seguintes critérios:

7.1.1. Vendas - são reconhecidos nas demonstrações dos resultados quando os riscos e benefícios inerentes à posse dos activos são transferidos para o comprador, quando deixa de existir um envolvimento continuado de gestão com grau geralmente associado com a posse, quando o montante dos réditos possa ser razoavelmente quantificado, quando seja provável que os benefícios económicos associados com a transacção fluam para a entidade e quando os custos incorridos ou a serem incorridos referentes à transacção passam a ser fiavelmente mensurados;

- 7.1.2. Prestações de serviços - são reconhecidas na demonstração dos resultados com referência à fase de acabamento da prestação de serviços à data do balanço;
- 7.1.3. Juros - são reconhecidos utilizando o método do juro efectivo;
- 7.1.4. Royalties - são reconhecidos segundo o regime de acréscimo de acordo com a substância do acordo relevante;
- 7.2. O rédito reconhecido pela Entidade em 31-12-2023 e em 31-12-2022 é detalhado conforme se segue:

O rédito é valorizado pelo justo valor da contraprestação recebida ou a receber. O valor do rédito pode ser mensurado com fiabilidade.

Rubricas	2023	2022
Vendas de bens	0,00	0,00
Prestações de serviços	763 202,91	687 170,46
Subsídios à Exploração	526 937,32	482 082,76
Outros rendim.e ganhos	32 970,22	17 551,66
Juros e rend similares	34,77	12 435,00
Total de Rendimento	1 323 145,22	1 199 239,88

8. SUBSÍDIOS DO GOVERNO E APOIOS DO GOVERNO:

Os subsídios do governo encontram-se registados nas demonstrações financeiras pelo valor transferido para a Instituição através dos acordos celebrados.

Entidade	Valor
Instituto da Segurança Social, IP.	500.133,21
Município de Leiria	20.651,77
Instituto do Emprego e Formação Profissional (IEFP)	0,00
IAPMEI	0,00

9. IMPOSTOS SOBRE O RENDIMENTO

A instituição pode beneficiar de uma isenção de IRC publicada em 1991.

10. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Na rubrica investimentos financeiros, foram registados os valores correspondentes ao exercício de 2023, relativo à aplicação da legislação do Fundo de Compensação do Trabalho, o valor acumulado em 31 de Dezembro foi 12.961,25€.

11. BENEFÍCIOS DOS EMPREGADOS:

PESSOAS AO SERVIÇO E HORAS TRABALHADAS	
Descrição	Número médio de pessoas
Pessoas ao serviço da empresa, remuneradas e não remuneradas:	53
Pessoas REMUNERADAS ao serviço da Entidade	53
Pessoas NÃO REMUNERADAS ao serviço da Entidade	0
Pessoas ao serviço da empresa, por tipo de horário:	
Pessoas aos serviço da empresa a TEMPO COMPLETO	51
Das quais: Pessoas remuneradas ao serviço da empresa a tempo completo	51
Pessoas aos serviço da empresa a TEMPO PARCIAL	2
Das quais: Pessoas remuneradas ao serviço da empresa a tempo parcial	2
Pessoas ao serviço da empresa, por sexo:	
Homens	3
Mulheres	50
Pessoas colocadas através do IEFP/CEI	0

O órgão directivo é composto por cinco elementos, durante o período do relato financeiro houve um ato eleitoral no dia 30 de Dezembro de 2020, tendo-se mantido os mesmos membros para o quadriénio de 2021/2024.

Os membros dos órgãos sociais não receberam qualquer remuneração no exercício.

12. OUTRAS INFORMAÇÕES

12.1. Fornecimentos e serviços externos

A rubrica de fornecimentos e serviços externos teve nos exercícios de 2023 e 2022 a seguinte composição:

Fornecimentos e serviços externos	2023	2022	Diferença	%
Subcontratos	0	0		
Serviços Especializados	67 051,82	68 466,78	-1 414,96	-2,07%
Trabalhos Especializados	6 349,13	5 342,40	1 006,73	18,84%
Publicidade e propaganda	173,74	0,00	173,74	100,00%
Vigilância e segurança	519,80	4 334,79	-3 814,99	-88,01%
Honorários	39 512,35	41 949,60	-2 437,25	-5,81%
Comissões	0,00	0,00	0,00	0,00%
Conservação e Reparação	20 496,80	16 839,99	3 656,81	21,72%
Outros	0,00	0,00	0,00	
Materiais	26 650,21	22 409,32	4 240,89	18,92%
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	23 212,64	19 300,03	3 912,61	20,27%
Livros e documentação técnica	0,00	0,00	0,00	0,00%
Material de escritório	2 098,05	1 360,71	737,34	54,19%
Artigos para oferta	387,12	414,95	-27,83	-6,71%
Animação	129,70	150,09	-20,39	-13,59%
Jornais	105,00	105,00	0,00	0,00%
Outros	717,70	1 078,54	-360,84	-33,46%
Energia e Fluidos	39 832,32	39 961,42	-129,10	-0,32%
Electricidade	7 181,38	9 672,57	-2 491,19	-25,76%
Gásleo	4 209,71	4 727,97	-518,26	-10,96%
Água	6 750,09	9 523,44	-2 773,35	-29,12%
Gás	21 691,14	16 037,44	5 653,70	35,25%
Deslocações, estadas e transportes	0,00	1,20	-1,20	100,00%
Deslocações e estadas	0,00	1,20	-1,20	100,00%
Transportes de ambulância	0,00	0,00	0,00	
Transportes de mercadorias	0,00	0,00	0,00	
Outros	0,00	0,00	0,00	
Serviços diversos	31 070,50	24 361,72	6 708,78	27,54%
Rendas e alugueres	0,00	0,00	0,00	
Comunicação	3 796,34	3 406,28	390,06	11,45%
Seguros	4 212,39	2 414,22	1 798,17	74,48%
Royalties	0,00	0,00	0,00	0,00%
Contencioso e notariado	0,00	14,00	-14,00	100,00%
Despesas de representação	0,00	0,00	0,00	
Limpeza, Higiene e conforto	22 998,44	18 527,22	4 471,22	24,13%
Outros Serviços	63,33	0,00	63,33	100,00%
Total	164 604,85	155 200,44	9 404,41	6,06%

12.2. Outros rendimentos e ganhos

A rubrica de Outros rendimentos e ganhos teve nos exercícios de 2023 e 2022 a seguinte composição:

Outros rendimentos e ganhos	2023	2022
Rendimentos suplementares	0	0
Desconto de pronto pagamento obtidos	0,69	22,23
Recuperação de dívidas a receber	0	0
Ganhos de inventários	0	0
Rendimentos e ganhos nos restantes activos financeiros	2 000,00	1400
Outros	2 000,69	1 422,23
Rendimentos e ganhos em investimentos não financeiros	0	0
Correcções relativas a períodos anteriores	4,62	186,96
Imputação de subsídios para investimentos	14 733,63	8 483,63
Ganhos em outros instrumentos financeiros	0	0
Restituição de impostos	3 353,39	6 293,58
Donativos	0	0
Diferenças de câmbio favoráveis	0	0
Outros não especificados	442,89	1 149,83
Rendas	12 435,00	12 435,00
Juros obtidos	0	0
De depósitos	0	0
De outras aplicações de meios financeiros líquidos	0	0
De financiamentos concedidos a associadas e emp grupo	0	0
De financiamentos concedidos a subsidiárias	0	0
DE outros financiamentos obtidos	0	0
Dividendos obtidos	0	0
Outros rendimentos similares	34,77	15,43
	33 004,99	29 986,66

Acréscimo de restituição de iva, referente ao ano de 2023 a decorrer em 2024.

Na rubrica “outros não especificados” o valor mais relevante deve-se aos saldos credores de utentes já com muita antiguidade, uns que ficaram por contrapartida de despesas futuras eventualmente não concretizáveis, outros prescindiram a favor da instituição. Caso ocorra alguma correcção serão contabilizados futuramente de acordo com as normas contabilísticas.

A rubrica donativos passou a fazer parte dos “Subsídios à exploração” na conta “753-Doações e Heranças” por indicação técnica da Segurança Social.

12.3. Outros gastos e perdas

A rubrica de Outros gastos e perdas teve nos exercícios de 2023 e 2022 a seguinte composição:

Outros gastos e perdas	2023	2022
Impostos	30,00	252,71
Descontos de pronto pagamento concedidos	0	0,15
Dívidas incobráveis	0	0
Perdas em inventários	0	0
Gastos e perdas nos restantes investimentos financeiros	0	0
Gastos e perdas em investimentos não financeiros	0	0
Outros	1855,34	10403,48
Correções relativas a períodos anteriores	194,97	4087,27
Donativos	0	0
Quotizações	290,00	290
Ofertas e amostras de inventários	0	0
Insuficiência de estimativa para impostos	0	0
Outros não especificados	1 370,37	6026,21
Perdas em instrumentos financeiros	0	0
Diferenças de câmbio desfavoráveis	0	0
Outros não especificados	0	0
Juros suportados	1,00	1,22
Outros Juros	0	0
Outras	0	0
Outros gastos e perdas de financiamento	519,93	540,6
Outros	0	0
	2 406,27	11198,16

12.4. Caixa e Depósitos Bancários

Em 31 de Dezembro de 2023, a rubrica de “Caixa” e “Depósitos Bancários” apresentava a seguinte composição:

Rubricas	2023	2022
Caixa	500,00	535,54
Depósitos à ordem	257 975,77	286 685,64
Depósitos a prazo	100 000,00	0
	358 475,77	287 221,18

O aumento deveu-se essencialmente a não ter havido investimentos como nos anos anteriores.

12.5. Dívidas ao Estado e à Segurança Social

Informa-se que a Entidade à data de encerramento das contas do período de 2023, tem a sua situação regularizada perante a Segurança Social, assim como à Autoridade Tributária, não existindo, por isso, qualquer dívida em mora ao estado e outros entes públicos.

12.6. Elementos relevantes a divulgar

Houve um adiantamento de 5 anos, no ano de 2018, relativamente ao contrato de arrendamento da torre da Vodafone, cujo montante está discriminado na conta 2821, cujos montantes foram transferidos para rendimentos anualmente, do qual se regularizou mais um quinto do montante no presente exercício de 2023.

Arrabal, 10 de Março de 2024

A Direção

O CC